



**COMUNE DI SOZZAGO**  
PROVINCIA DI NOVARA

Delib.n. 12

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE**

OGGETTO: Concessione del servizio di ristorazione scolastica per i Comuni di Trecate, Romentino e Sozzago, previa realizzazione opere di completamento edili ed impiantistiche ed allestimento completo di centro cottura dall'a.s. 2016-2017 all'a.s. 2027-28. CIG 6516802B20. Atto di indirizzo.

L'anno duemiladiciassette addì trenta del mese di marzo alle ore 7,45 convocata nei convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale, risultano:

		Presente	Assente
Zucco Carla	Sindaco	si	
Andreoletti Giovanni	Vicesindaco	si	
Giambone Alberto	Assessore	si	
	<b>Totali n.</b>	<b>3</b>	<b>0</b>

Assiste il Segretario Comunale Signor Aina dr. Paolo

Riconosciuto il numero legale degli Assessori l'Avv. Zucco Carla nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

OGGETTO: Concessione del servizio di ristorazione scolastica per i Comuni di Trecate, Romentino e Sozzago, previa realizzazione opere di completamento edili ed impiantistiche ed allestimento completo di centro cottura dall'a.s. 2016-2017 all'a.s. 2027-28. CIG 6516802B20. Atto di indirizzo.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO

che:

- il Comune di Trecate ha approvato la realizzazione di un Centro cottura nel territorio di Trecate, in Via Isonzo, per la preparazione dei pasti da somministrare agli alunni delle scuole statali dell'infanzia, primarie e secondaria di primo grado;
- con i seguenti atti veniva approvata la gestione associata del servizio di ristorazione scolastica:
  - deliberazione n. 42 del 28.07.2015 del Consiglio comunale di Trecate;
  - deliberazione n. 16 del 04.08.2015 del Consiglio comunale di Sozzago;
  - deliberazione n. 57 del 28.09.2015 del Consiglio comunale di Romentino;
- con i seguenti atti veniva approvata la bozza del Capitolato Speciale e dei relativi allegati, contenente gli standard gestionali e organizzativi del servizio di che trattasi:
  - deliberazione n. 205 del 30.10.2015 della Giunta Comunale di Trecate;
  - deliberazione n. 35 del 24.11.2015 della Giunta Comunale di Sozzago;
  - deliberazione n. 188 del 14.12.2015 della Giunta Comunale di Romentino;
- con determinazione n. 160/SC in data 14.12.2015 del Responsabile del Settore Cultura, Istruzione, Sport e Tempo libero del Comune di Trecate si stabiliva di procedere all'affidamento in concessione del servizio di Ristorazione scolastica per i Comuni di Trecate, Romentino e Sozzago, previa realizzazione delle opere di completamento edili ed impiantistiche ed allestimento completo del Centro cottura per gli aa. ss. 2016/2028, mediante procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 54 e 55, comma 5, e 83 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i. ("Codice dei contratti pubblici", in vigore al momento della pubblicazione degli atti), approvando la documentazione relativa;
- il bando di gara è stato pubblicato sulla G.U.C.E. in data 22.12.2015 (TED-publication 449914-2015) e che alla procedura di gara è stato assegnato il codice CIG 6516802B20;
- con determinazione n. 862 - Cult. 83 in data 20.06.2016 del Comune di Trecate la concessione è stata aggiudicata in via definitiva alla Società Markas S.r.l., con sede legale in Bolzano, Via Macello 73, codice fiscale/partita Iva 01174800217, per un importo complessivo di € 8.761.890,72 (ottomilionesettecentosessantunmilaottocentonovanta/72) Iva esclusa, ad un costo del singolo pasto di € 4,84 Iva esclusa.

PREMESSO

altresi:

- che la ditta concorrente, la Società Ladisa S.p.a., con sede legale in Bari, Via Lindermann 5/3-5/4, collocatasi al secondo posto nella graduatoria di aggiudicazione, ha presentato in data 21 luglio 2016 ricorso al TAR Piemonte, al fine di ottenere l'annullamento dell'aggiudicazione alla Ditta concorrente, con istanza di adozione di misure cautelari ovvero di sospensione dell'efficacia degli atti adottati dalla Stazione appaltante;

- che il TAR Piemonte nello stesso mese di luglio 2016 con decreto di Organo monocratico ha accolto la richiesta della Società Ladisa sospendendo provvisoriamente l'atto di aggiudicazione a favore di Markas e fissando la trattazione collegiale in camera di consiglio per il 14 settembre 2016;
- che successivamente, nella Camera di consiglio del 14.09.2016, il TAR ha pronunciato ordinanza con la quale ha respinto l'istanza cautelare, precedentemente accolta con decreto e ha fissato per la trattazione di merito del ricorso, l'udienza pubblica del 5 Aprile 2017;
- che la Società Ladisa S.p.a., in data 27 settembre 2016, ha quindi presentato appello cautelare al Consiglio di Stato per l'annullamento/riforma dell'Ordinanza del TAR Piemonte che aveva rigettato la domanda cautelare di sospensione del provvedimento impugnato;
- che il Consiglio di Stato nella seduta del 24 Novembre 2016, con Ordinanza n. 5253, ha respinto la domanda cautelare di sospensione dei provvedimenti impugnati, in quanto non sono emersi profili di danno grave ed irreparabile né di evidente fondatezza della domanda.

VISTO

il Verbale della Conferenza dei Sindaci in data 21 dicembre 2016, dal quale risulta che i partecipanti hanno concordato, tra l'altro:

- di provvedere all'affidamento alla Società Markas S.r.l. dell'esecuzione anticipata del servizio di ristorazione scolastica con decorrenza dal 1° gennaio 2017 in ciascuno dei tre Comuni aderenti alla gestione associata;
- di approvare i criteri di ripartizione dei 22.000 pasti gratuiti offerti dalla Società Markas S.r.l. (8.000 previsti dal Capitolato Speciale più 14.000 offerti in sede di gara), così come segue:
  - Comune di Trecate: 80,75 % pari a n. 17.765 pasti/anno;
  - Comune di Romentino: 17,75 % pari a n. 3.905 pasti/anno;
  - Comune di Sozzago: 1,50 % pari a n. 330 pasti/anno;
- di approvare la proposta della Società Markas S.r.l. relativa alla collocazione di un cuocipasta presso i locali della Scuola dell'Infanzia "Collodi" per la produzione in loco dei primi piatti, nelle more del completamento del Centro Cottura di Via Isonzo, Trecate;
- di acquisire preventivamente dalla Società Markas S.r.l. la formale accettazione di una specifica clausola contrattuale di salvaguardia.

VISTA

la nota prot. n. 45136 del 27.12.2016 del Comune di Trecate, con la quale la Società Markas S.r.l. ha formalmente accettato tale clausola.

DATO ATTO

della necessità di definire anche i criteri di ripartizione relativi alle altre offerte presentate in sede di gara dalla Società Markas S.r.l. con il progetto Qualità/Pregio Tecnico.

RICHIAMATA

la determinazione n. 183 in data 28.12.2016 con la quale è stata autorizzata l'esecuzione anticipata del contratto per il Comune di Sozzago.

DATO ATTO

che gli importi contrattuali per gli aa.ss. 2016/2028 per ciascuno dei Comuni aderenti alla gestione associata, così come indicati nella citata determinazione n. 1847 - Cult. 185 del 28.12.2016, sono i seguenti:

Importi contrattuali esclusi gli oneri per la sicurezza			
	TRECATE	ROMENTINO	SOZZAGO
Iva 4% esclusa	6.246.794,40	1.592.844,00	109.132,32

Iva 4% compresa	6.492.019,80	1.655.373,00	113.416,44
-----------------	--------------	--------------	------------

Oneri per la sicurezza			
	TRECA TE	ROMENTINO	SOZZAGO
Iva 22% esclusa	6.840,00	6.152,52	6.840,00
Iva 22% compresa	8.344,80	7.506,07	8.344,80

Importi complessivi compresi gli oneri per la sicurezza			
	TRECA TE	ROMENTINO	SOZZAGO
Iva esclusa	6.253.634,40	1.598.996,52	115.972,32
Iva compresa	6.500.364,60	1.662.879,07	121.761,24

DATO ATTO che in data 3 gennaio 2017, tra il Geom. Massimo Salmistraro (Responsabile del Servizio convenzionato tra io Comuni di Trecate e Sozzago) in nome e per conto del Comune di Sozzago, e il Geom. Gianluca Bellisario in rappresentanza della Società Markas S.r.l., in possesso di procura speciale Rep. N. 178.544 - Racc. N. 14.280 in data 21.04.2015, è stato convenuto di consegnare in via anticipata a partire dal giorno 1° gennaio 2017 il servizio di ristorazione scolastica per il Comune di Sozzago, così come disciplinato negli atti di gara, come risulta dal “Verbale di Consegna del Servizio” prot. n. 39 in data 03.01.2017.

DATO ATTO altresì che, in data 3 gennaio 2017, sono stati effettuati i sopralluoghi preventivi, previsti dal D.U.V.R.I. allegato al Capitolato Speciale, presso tutti i plessi nei quali si dovrà svolgere il servizio, redigendo e sottoscrivendo per ciascuno il relativo verbale (in atti).

VISTA la nota prot. 34 in data 03.01.2017, inviata tramite PEC, con cui la Società Markas S.r.l. ha anticipato la seguente documentazione, successivamente trasmessa in originale tramite corriere:

- polizza RCT/RCO n. 061-0000205, emessa in data 13.12.2013 da QBE Insurance (Europe) Ltd, corredata dalla distinta del bonifico per il versamento del premio assicurativo per l'anno 2017 e dall'Appendice n. 15 alla polizza, emessa in data 02.01.2017, in cui si esplicita la qualifica di “terzo” nei confronti dei tre Comuni;
- fideiussione bancaria n. 111767097/02 dell'importo di Euro 5.798,62, emessa in data 02.01.2017 dalla Sparkasse - Cassa di Risparmio di Bolzano S.p.a. quale cauzione definitiva per la concessione in oggetto.

DATO ATTO che occorre procedere alla stipula del contratto per la “Concessione del servizio di ristorazione scolastica per il Comune di Sozzago, previa realizzazione opere di completamento edili ed impiantistiche ed allestimento completo di centro cottura dall'a.s. 2016-17 all'a.s. 2027-28 - C.I.G. 6516802B20”.

RITENUTO di dover di confermare, sebbene sia ancora pendente il giudizio davanti agli organi giurisdizionali competenti, la volontà di pervenire alla sottoscrizione del contratto con la Società Markas S.r.l.

VISTO il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

CON votazione palese unanime

## DELIBERA

1. di recepire, per le motivazioni in premessa citate, i criteri di ripartizione dei 22.000 pasti gratuiti offerti dalla Società Markas S.r.l. (8.000 previsti dal Capitolato Speciale più 14.000 offerti in sede di gara), come stabiliti nella Conferenza dei Sindaci in data 21.12.2016, così come segue:
  - **PASTI GRATUITI - punto A.1** (n. 22.000/anno):

▫ Comune di Trecate:	80,75 % pari a n.	17.765 pasti/anno;
▫ Comune di Romentino:	17,75 % pari a n.	3.905 pasti/anno;
▫ Comune di Sozzago:	1,50 % pari a n.	330 pasti/anno;
  
2. di approvare, per le motivazioni in premessa citate, la ripartizione delle altre offerte presentate in sede di gara dalla Società Markas S.r.l. con il progetto Qualità/Pregio Tecnico così come segue:
  - **ALTRE OFFERTE QUALITÀ/PREGIO TECNICO:**
    - **pacchi alimentari - punto A.3.1** (n. 500/anno):
      - Comune di Trecate: n. 500 pacchi/anno;
    - **servizi catering: coffee break - punto A.3.1** (n. 6/anno):
      - Comune di Trecate: n. 5 servizi/anno;
      - Comune di Sozzago: n. 1 servizio/anno;
    - **servizi catering: aperitivo/apericena - punto A.3.1** (n. 5/anno):
      - Comune di Trecate: n. 5 servizi/anno;
    - **servizi catering: rinfresco per cerimonie - punto A.3.1** (n. 3/anno):
      - Comune di Trecate: n. 3 servizi/anno;
    - **servizi catering: cene di gala - punto A.3.1** (n. 2/anno):
      - Comune di Trecate: n. 2 servizi/anno;
    - **servizi catering: eventi per bambini - merende - punto A.3.1** (n. 3/anno):
      - Comune di Trecate: n. 3 servizi/anno;
    - **servizi catering: eventi sportivi - punto A.3.1** (n. 3/anno):
      - Comune di Trecate: n. 3 servizi/anno;
  
3. di dare atto che ai sensi dell'art. 5 del Capitolato Speciale la Società Markas S.r.l. "sarà tenuta a versare al Comune di Trecate, a fronte di ciascun pasto eventualmente erogato [...], una *royalty* pari al 4% dell'importo di vendita ed in ogni caso non inferiore a Euro 0,20";
  
4. di dare atto che, a seguito della definizione dei criteri di ripartizione di cui al punto 1 del presente dispositivo e della sopraccitata determinazione n. 183 del 28.12.2016, gli importi contrattuali per la concessione del servizio di ristorazione scolastica per il Comune di Trecate dall'a.s. 2016-17 (con decorrenza dal 1° gennaio 2017) all'a.s. 2027-28 sono i seguenti:
  - importo contrattuale esclusi gli oneri per la sicurezza:
    - Iva esclusa: Euro 109.132,32 (centonovemilacentotrentadue/32);
    - Iva 4% compresa: 113.416,44 (centotredicimilaquattrocentosedici/44),;
  - oneri per la sicurezza:
    - Iva esclusa: Euro 6.840,00 (seimilaottocentoquaranta/00)
    - Iva 22% compresa: Euro (ottomilatrecentoquarantaquattro/80);
  - importo complessivo compresi gli oneri per la sicurezza:
    - Iva esclusa: Euro 115.972,32 (centoquindicimilanovecentosettantadue/32)

- Iva compresa: Euro 121.761,24 (centoventunomilasettecentosessantuno/24);

5. di prendere atto della clausola contrattuale di salvaguardia formalmente accettata dalla Società Markas S.r.l. con nota prot. n. 45136 del 27.12.2016, che testualmente recita:

« *Le parti si danno atto che avverso l'aggiudicazione del servizio oggetto del presente contratto è pendente ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Piemonte, Sez. I, R.G. 771/2016, proposto dalla Società Ladisa. Il ricorso suddetto non inibisce la stipula del presente contratto, essendo stata respinta l'istanza cautelare dal TAR (ordinanza n. 320/16), reiezione confermata in sede di appello cautelare dal Consiglio di Stato (ordinanza n. 5253/16).*

*Qualora tuttavia, in esito al giudizio, venisse definitivamente annullata l'aggiudicazione, il presente contratto s'intenderà consensualmente risolto e Markas nulla avrà a pretendere dai Comuni di Trecate, di Romentino e di Sozzago per nessun titolo e/o ragione con esclusione pertanto di ogni altra obbligazione anche di carattere e/o di natura risarcitoria o di ingiustificato arricchimento; le eventuali spese sostenute da Markas, ivi comprese quelle relative alla realizzazione del centro cottura ai sensi dell'art. 13 del CSA, graveranno esclusivamente sul subentrante, escluso ogni vincolo di solidarietà con gli Enti aggiudicatori.*

*Fermo restando quanto previsto al precedente comma, anche considerata l'eventualità di annullamento dell'aggiudicazione in esito al giudizio ed il potenziale subentro di altro operatore in corso di esecuzione dei lavori, l'Amministrazione appaltante si obbliga a far verificare e certificare, da parte del proprio tecnico incaricato, lo stato di consistenza redatto dal direttore dei lavori di Markas; l'Amministrazione appaltante si obbliga, altresì, a fornire all'operatore subentrante i corretti conteggi delle spese sostenute e da rifondere a Markas* »;

6. di confermare, sebbene sia ancora pendente il giudizio davanti agli organi giurisdizionali competenti, la volontà di pervenire alla sottoscrizione del contratto con la Società Markas S.r.l., con sede legale in Bolzano, Via Macello 73, codice fiscale/partita Iva 01174800217, per la concessione del servizio di ristorazione scolastica per il Comune di Sozzago, previa realizzazione opere di completamento edili ed impiantistiche ed allestimento completo di Centro cottura, dall'a.s. 2016-17 (con decorrenza dal 1° gennaio 2017) all'a.s. 2027-28, alle condizioni tutte del Capitolato Speciale, che si allegherà sotto la lettera "A" al predetto contratto per farne parte integrante e sostanziale (conformemente a quanto disposto all'art. 137, comma 3, del D.P.R. 207/2010), e dei relativi allegati (dei quali si dà atto che sono già stati controfirmati in sede di presentazione dell'offerta), approvati con deliberazione n. 35 in data 24.11.2015 della Giunta comunale, nonché alle ulteriori condizioni risultanti dall'Offerta Qualità/Pregio tecnico e dall'Offerta Economica sottoscritte dal Concessionario aggiudicatario in sede di gara (che si allegheranno sotto la lettera "B" e "C" al sopraccitato contratto per farne parte integrante e sostanziale);

7. di dare atto che per la concessione di che trattasi il C.I.G. è: 6516802B20;

8. di dare atto che il Responsabile del Servizio convenzionato tra i Comuni di Trecate e Sozzago per i servizi scolastici, provvederà in esecuzione della presente deliberazione e nel rispetto delle norme di legge e delle disposizione contenute negli strumenti giuridici interni di questo Ente, all'adozione di tutti gli atti di propria competenza.

Successivamente, stante l'urgenza di provvedere

LA GIUNTA COMUNALE

con votazione palese unanime,

DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, 4° comma, del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

Letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE  
F.to (Zucco Avv. Carla)

.....

IL SEGRETARIO  
F.to (Aina dr. Paolo)

.....

Data 30.03.2017

---

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio comunale on line il 12.04.2017 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO  
F.to (Aina dr. Paolo)

.....

Data 12.04.2017

---

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 30.03.2017 ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Data 30.03.2017

IL SEGRETARIO  
F.to (Aina dr. Paolo)

.....

---