



COMUNE DI SOZZAGO
PROVINCIA DI NOVARA

Delib.n. 4

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

Adunanza in sessione ordinaria di I convocazione – seduta pubblica.

OGGETTO: Adempimenti secondo quanto disposto dall'art.14 D.L.55/83 e art.58 Legge 133/2008.

L'anno duemilaquattordici addì ventiquattro del mese di marzo alle ore 21,00 nella sala delle adunanze consiliari.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente Legge Comunale e Provinciale, vennero oggi convocati a seduta i Consiglieri Comunali.

Fatto l'appello nominale, risultano:

			Presente	Assente
1) Fossati Franco	Sindaco		si	
2) Lavatelli Mirko	Consigliere	maggioranza	si	
3) Rusciano Elena	"	"	si	
4) Maffè Vanessa	"	"	si	
5) Cerina Marco	"	"		si
6) Zanetti Cristina	"	"	si	
7) Ferrari Maria Antonietta	"	"	si	
8) Occhetta Mauro	"	"	si	
9) Ruggerone Ester	"	"		si
10) Malandra Giovanni	"	minoranza	si	
11) Zorzato Daniela	"	"		si
12) Favino Marina	"	"	si	
13) Pittaluga Ileana	"	"	si	
	Totali n		10	3

Assiste il Segretario Comunale Signor Aina dr. Paolo il quale provvede alla redazione del seguente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Fossati Franco - Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: Adempimenti secondo quanto disposto dall'art.14 D.L.55/83 e art.58 Legge 133/2008.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che l'art. 14 del D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito dalla legge 26 aprile 1983, n. 131, stabilisce che i Comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima della deliberazione del bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà od in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;
- che l'art. 172 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, stabilisce che al bilancio di previsione è allegata la deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità delle aree e dei fabbricati da destinare secondo quanto dispone l'art. 14 del D.L. n. 55/83 sopra richiamato;
- che l'art.58 del d.l.112/2008 convertito dalla Legge 06.08.2008, n.133 dispone la predisposizione del piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, da allegare al bilancio di previsione.

Constatato che attualmente il Comune non presenta disponibilità di aree o fabbricati che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie ai sensi del succitato art. 14 del D.L. n. 55/83.

Constatato che il piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali è negativo.

Con i pareri favorevoli resi ai sensi dell'art.49 del T.U. 267/2000.

Con 7 voti favorevoli e 3 astenuti (Consiglieri Malandra, Favino e Pittaluga)

D E L I B E R A

Di prendere atto che al momento non sussistono i presupposti per verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, e nemmeno per stabilire il relativo prezzo di cessione, con riserva di demandare ad un separato provvedimento deliberativo, la definizione delle suddette determinazioni, qualora si renda possibile e necessario.

Di approvare il piano delle alienazioni e valorizzazioni patrimoniali come negativo.

Letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Fossati Franco)

.....

IL SEGRETARIO
(Aina dr. Paolo)

.....

Data 24.03.2014

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo comunale il 04.04.2014 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO
(Aina dr. Paolo)

.....

Data 04.04.2014

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
(Fontana Dr. Paolo)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Aina Dr. Paolo)

.....

.....

Data 24.03.2014

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 29.04.2014 ai sensi dell'art. 134 comma 3 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Data 29.04.2014

IL SEGRETARIO
(Aina dr. Paolo)

.....
