



COMUNE DI SOZZAGO

DETERMINAZIONE N.119 DEL 07.09.2022

OGGETTO: Servizio di gestione, manutenzione e terzo responsabile di impianti termici di immobili di proprietà comunale. Affidamento e impegno di spesa.

L'anno duemilaventidue, addì sette del mese di settembre, nella residenza municipale

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che:

- il Comune di Sozzago è proprietario o titolare di diritto d'uso dei seguenti immobili: municipio, circolino, spogliatoi e scuola primaria;
- che in detti immobili sono funzionanti i seguenti impianti di riscaldamento: due impianti in municipio (uffici e parte nuova), due impianti nell'edificio denominato Circolino, un impianto presso gli spogliatoi ed un impianto a scuola.

Considerato che è ormai prossimo il periodo di accensione degli impianti.

Valutato, come in passato, di ravvisare la possibilità di affidare a ditta specializzata solo la manutenzione e le revisioni di legge per tutti gli impianti, ad eccezione dell'impianto di riscaldamento a servizio della scuola primaria, in quanto trattasi di edificio affidato alla direzione scolastica e con presenza di minori, per il quale si ritiene opportuno affidare a ditta specializzata anche il servizio di "terzo responsabile".

Richiamato l'articolo 36 comma 7 D.lgs. 50 in data 18 aprile 2016 e s.m.i. che affida all'ANAC la definizione, con proprie linee guida, dei dettagli per contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria.

Richiamate le Linee Guida n.4 ed in particolare il paragrafo 4.3 relativo ai criteri di selezione, scelta del contraente e obbligo di motivazione e il paragrafo 4.2 relativo ai requisiti generali e speciali di cui deve essere in possesso l'operatore economico affidatario dell'appalto.

Richiamato l'art. 36 del D.Lgs. n.50/2016 e la disciplina transitoria prevista dall'art.1 della Legge 11.09.2020, n.120, così come modificata dall'art.51 della Legge 29.07.2021, n.108 per le procedure di affidamento avviate entro il 30 giugno 2023.

Visto il D.P.C.M. 24.12.2015 e rilevato che il presente affidamento non rientra in alcuna delle categorie di cui all'art.1 comma 1.

Visto il "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di cui all'art.35 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50" approvato con Deliberazione del C.C. n.3 in data 13/03/2018 e s.m.i.

Richiamato l'art.3 del Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di cui all'art.35 del D.Lgs. 18/04/2016 n.50" approvato con Deliberazione del C.C. n.3 in data 13/03/2018, che regola gli affidamenti di servizi e forniture di importo inferiore a 5.000,00 euro.

Visto l'articolo 1 comma 450 della legge 296 in data 27.12.2006, così come modificato dall'art.1 comma 130 della Legge 30 dicembre 2018, n.145 che, per acquisizioni di beni e servizi di importo inferiore a cinquemila euro, non prevede l'obbligo del ricorso al MEPA.

Ritenuto di individuare un operatore economico non già affidatario di servizi simili per oggetto o entità della prestazione, nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti.

Ritenuto di poter derogare all'obbligo di acquisizione di comunicazioni telematiche in quanto non nella disponibilità della stazione appaltante un'adeguata piattaforma informatica, essendo antieconomico acquisirne gli strumenti tecnologici necessari e in coerenza con le motivazioni addotte nel comunicato ANAC del 30.10.2018 in riferimento alla vigenza dell'art.1 comma 450 della Legge 27.12.2006, n.296.

Verificato, stante l'importo ed il luogo di esecuzione dei lavori, l'assenza di un interesse transfrontaliero certo in conformità ai criteri elaborati dalla Corte di Giustizia.

Visto il preventivo presentato dalla ditta Fenice Clima s.n.c. di Locati Enrico Vincenzo & Filiè Boris con sede in Trecate, in Corso Roma 51/B, C.F./P.IVA 02421160033, protocollato al n.30255 in data 02.09.2022, che espone un costo di € 3.800,00 + iva per le tre stagioni termiche 2022/23 – 2023/24 – 2024/25 comprensivo dell'incarico di Terzo Responsabile e della gestione dell'impianto presso la Scuola Primaria e della gestione e manutenzione ordinaria e analisi di combustione per gli altri impianti funzionanti.

Visto il Piano triennale di prevenzione della corruzione e per la trasparenza 2022-2024 approvato con Deliberazione della G.C. n.17 in data 08.04.2022.

Ritenuto di poter verificare i requisiti generali e speciali, nonché l'inesistenza di contratti di lavoro o rapporti di collaborazione vietati a norma del comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i mediante autocertificazione della ditta affidataria in applicazione del D.P.R. n.445/00.

Visto l'articolo 29 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Acquisito agli atti il documento unico di regolarità contributiva (DURC).

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.

Visto il D.Lgs. 118/2011 e s.m.i.

Visto il D.lgs. 50/2016 e s.m.i.

Dato atto che l'importo della spesa è coperto con mezzi di bilancio.

Dato atto che il perfezionamento dell'affidamento avviene mediante corrispondenza.

Dato atto che il codice CIG è il seguente: Z9C37AA5EF.

D E T E R M I N A

1. Di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n.50/2016 e della disciplina transitoria prevista dall'art.1 della Legge 11.09.2020, n.120, così come modificata dall'art.51 della Legge 29.07.2021, n.108, alla ditta Fenice Climas.n.c. di Locati Enrico Vincenzo & Filiè Boris con sede in Trecate, in Corso Roma 51/B, C.F./P.IVA 02421160033, il servizio di gestione e manutenzione ordinaria e analisi di combustione per gli altri impianti funzionanti e l'incarico di Terzo Responsabile e della gestione dell'impianto presso
2. la Scuola Primaria per le tre stagioni termiche 2022/23 – 2023/24 – 2024/25, alle condizioni del preventivo di spesa protocollato al n.30255 in data 02.09.2022, al costo di € 3.800,00 + IVA 22%.
3. Di impegnare per detto affidamento la somma di € 1.266,67 + IVA 22% alla Missione 1 Programma 5 Titolo 1 Macroaggregato 3 del bilancio 2022-2024 competenza e cassa 2022, di € 1.266,67 + IVA 22% alla Missione 1 Programma 5 Titolo 1 Macroaggregato 3 del bilancio 2022-2024 competenza 2023, di € 1.266,66 + IVA 22% alla Missione 1 Programma 5 Titolo 1 Macroaggregato 3 del bilancio 2022-2024 competenza 2024.
4. Di ribadire quanto già esplicitato in narrativa in riferimento agli affidamenti inferiori a 5.000,00 euro e al perfezionamento dell'affidamento.
5. Di dare atto che si procederà alla verifica dei requisiti generali e speciali, nonché l'inesistenza di contratti di lavoro o rapporti di collaborazione vietati a norma del comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001 e s.m.i. mediante autocertificazione della ditta affidataria in applicazione del D.P.R. n.445/00.
6. Di dare atto che le parti interessate alla presente commessa pubblica si assumono gli obblighi inerenti la tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.
7. Di prendere e dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento di cui all'art. 31 D.Lgs. 18 aprile 2016, n.50 è il Responsabile del Servizio Arch. Antichini Simona.

Il Responsabile del Servizio
F.to (Arch. Antichini Simona)

=====

VISTO di regolarità contabile:

Ai sensi dell'art.151 comma 4 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267 si attesta la copertura finanziaria e relativa imputazione della spesa della presente determinazione. Sozzago, li 07.09.2022

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to (Fontana Paolo)