



COMUNE DI SOZZAGO
PROVINCIA DI NOVARA

Delib.n. 3

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Restauro e risanamento conservativo: adeguamento e messa in sicurezza della porzione est e sud edificio comunale "Ex Circolino". Aggiornamento quadro economico di spesa complessivo.

L'anno duemilaventuno addì ventisette del mese di gennaio alle ore 8,15 convocata nei modi prescritti,

Fatto l'appello nominale, risultano:

		Presente	Assente
Zucco Carla	Sindaco	si	
Andreoletti Giovanni	Vicesindaco	si	
Rosina Ambrogio	Assessore	si	
	Totali n.	3	0

Assiste il Segretario Comunale Cirigliano dr.ssa Carmen.

Riconosciuto il numero legale degli Assessori l'Avv. Zucco Carla nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

Oggetto: Restauro e risanamento conservativo: adeguamento e messa in sicurezza della porzione est e sud edificio comunale "Ex Circolino". Aggiornamento quadro economico di spesa complessivo.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che, ai sensi dell'art. 73 del D.L. 17 marzo 2020 n.18 il Sindaco ha individuato le modalità di svolgimento delle sedute della Giunta Comunale in videoconferenza.

Preso atto che i componenti della Giunta riconosciuti come presenti sono effettivamente collegati con le modalità individuate dal Sindaco, così come il Segretario verbalizzante.

Premesso altresì che:

- con determinazione n.68 in data 29.05.2020 veniva affidato all'Arch. Angiolini Silvia di Arona l'incarico professionale per la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, restauro e risanamento conservativo, adeguamento e messa in sicurezza della porzione est e sud dell'edificio comunale "Ex Circolino" in Piazza Bonola;
- con determinazione n.76 in data 29.06.2020 veniva affidato all'Ing. Marzolla Fabio di Romentino l'incarico tecnico per prestazione professionale di coordinamento in fase esecutiva e progettuale, adempimento del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 / D.Lgvo 106/09 e s.m.i. elaborazione Piano di Sicurezza Coordinamento, verifica Piani Operativi di Sicurezza ditte appaltatrici per i lavori in oggetto;
- con deliberazione n.20 del 09.06.2020 della Giunta Comunale è stato approvato il progetto preliminare/studio di fattibilità per il restauro e risanamento conservativo, adeguamento e messa in sicurezza della porzione est e sud dell'edificio comunale "Ex Circolino" in Piazza Bonola, presentato dall'Arch. Angiolini Silvia di Arona, e protocollato al n.1751 in data 04.06.2020;
- con deliberazione n.13 del 26.06.2020 il Consiglio Comunale di Sozzago provvedeva a variare il bilancio di previsione 2020-2022 stanziando in competenza e cassa esercizio 2020 le risorse per i lavori in oggetto;
- con deliberazione n.14 del 26.06.2020 del Consiglio Comunale di Sozzago veniva approvato il programma triennale delle Opere Pubbliche per gli anni 2020-2021- 2022 ed elenco annuale 2020, includenti il progetto in oggetto;
- con deliberazione n.27 del 12.08.2020 della Giunta Comunale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo per il restauro e risanamento conservativo, adeguamento e messa in sicurezza della porzione est e sud dell'edificio comunale "Ex Circolino" in Piazza Bonola, presentato dall'Arch. Angiolini Silvia di Arona, e protocollato al n.2454 in data 10.08.2020.
- con deliberazione n.40 del 11.11.2020 della Giunta Comunale si è provveduto ad un primo aggiornamento del quadro economico di spesa.

Rilevato che, con determinazione n.103 del 08.09.2020, il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. dell'art.1 comma 2 lettera a), del decreto-legge 16 luglio 2020, n.76 e a conclusione della RdO svoltasi sul portale MEPA, procedeva all'affidamento diretto dei lavori di restauro e risanamento conservativo: adeguamento e messa in sicurezza della porzione est e sud edificio comunale "Ex Circolino", di proprietà comunale all'Impresa Edile FERRI s.r.l., con sede in Garbagna N.se (NO), in via Matteotti 2, C.F./P.IVA 01119210035 per l'importo di € 97.771,42 + IVA 10%.

Verificato, in fase di esecuzione dei lavori e prima della sospensione disposta dal Direttore dei Lavori per le avverse condizioni climatiche, che alcuni interventi individuati in modifica possono essere parzialmente ridotti nell'entità.

Ritenuto pertanto di poter provvedere ad approvare un quadro economico di spesa, come presentato dal Direttore dei Lavori – Progettista Arch. Angiolini Silvia, così definito:

Quadro lavori in appalto		
Totale lavori porzione est	€	96.376,51
Totale lavori porzione sud	€	32.856,52
Totale lavori (a)	€	129.233,03

Ribasso di gara 21,898% (b)	€	- 28.299,45
Totale lavori (a-b)	€	100.933,58
Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso porzione est	€	12.394,33
Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso porzione sud	€	3.985,89
Totale oneri sicurezza	€	16.380,22
Totale quadro	€	117.313,80
Quadro somme a disposizione dell'Amministrazione		
Spese tecniche (progettazione DL collaudo)	€	10.500,00
Spese tecniche (coordinamento sicurezza)	€	1.200,00
Spese per indagini stratigrafiche	€	200,00
Imprevisti e accantonamenti	€	6.212,42
IVA su lavori 10%	€	10.093,36
IVA su oneri sicurezza 10%	€	1.638,02
IVA e contributi su spese tecniche	€	2.822,40
IVA su indagini	€	20,00
Totale quadro	€	32.686,20
Totale progetto	€	150.000,00

Visti i pareri favorevoli sulla proposta del Responsabile del Servizio Tecnico e di Ragioneria.

Con voti unanimi espressi in forma palese

DELIBERA

- 1) Di approvare l'aggiornamento del quadro economico di spesa complessivo dei lavori di "Restauro e risanamento conservativo, adeguamento e messa in sicurezza della porzione est e sud dell'edificio comunale "Ex Circolino"", presentato dall'Arch. Angiolini Silvia di Arona, dell'importo complessivo di € 150.000,00 nella seguente misura:

Quadro lavori in appalto		
Totale lavori porzione est	€	96.376,51
Totale lavori porzione sud	€	32.856,52
Totale lavori (a)	€	129.233,03
Ribasso di gara 21,898% (b)	€	- 28.299,45
Totale lavori (a-b)	€	100.933,58
Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso porzione est	€	12.394,33
Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso porzione sud	€	3.985,89
Totale oneri sicurezza	€	16.380,22
Totale quadro	€	117.313,80
Quadro somme a disposizione dell'Amministrazione		
Spese tecniche (progettazione DL collaudo)	€	10.500,00
Spese tecniche (coordinamento sicurezza)	€	1.200,00
Spese per indagini stratigrafiche	€	200,00
Imprevisti e accantonamenti spese generali	€	6.212,42
IVA su lavori 10%	€	10.093,36
IVA su oneri sicurezza 10%	€	1.638,02
IVA e contributi su spese tecniche	€	2.822,40
IVA su indagini	€	20,00
Totale quadro	€	32.686,20
Totale progetto	€	150.000,00

- 2) Di dare atto che la spesa complessiva progettuale di € 150.000,00 alla Missione 1, Programma 6, Titolo 2, Macroaggregato 2, è stata impegnata come unica spesa progettuale con l'atto di approvazione del progetto definitivo/esecutivo.
- 3) Di dichiarare, con separata e successiva votazione unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to (Zucco Avv. Carla)

IL SEGRETARIO
F.to (Cirigliano dr.ssa Carmen)

Data 27.01.2021

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio comunale on line il 08.02.2021 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO
F.to(Cirigliano dr.ssa Carmen)

Data 08.02.2021

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA
F.to (Fontana dr. Paolo)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Antichini arch. Simona)

Data 27.01.2021
