



COMUNE DI SOZZAGO
PROVINCIA DI NOVARA

Delib.n.55

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Oggetto: Verifica quantità e qualità di aree e fabbricati da destinarsi a residenza, attività produttive e terziario per l'anno 2026.

L'anno duemilaventicinque addì dodici del mese di novembre alle ore 18,15 convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale, risultano:

		Presente	Assente
Antonini Agostino	Sindaco	si	
Fossati Federico	Vicesindaco	si	
Conti Elisabetta	Assessore	si	
Totali n.		3	0

Assiste il Segretario Comunale Rotondo dr. Francesco.

Riconosciuto il numero legale degli Assessori il Sig. Antonini Agostino nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che l'art. 14 del D.L. 28 febbraio 1983, n. 55, convertito dalla legge 26 aprile 1983, n. 131, stabilisce che i Comuni provvedono annualmente con deliberazione, prima di deliberare il bilancio, a verificare la quantità e la qualità di aree e fabbricati da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potranno essere cedute in proprietà od in diritto di superficie. Con la stessa deliberazione i Comuni stabiliscono il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;
- che l'art. 172 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000, n.267, stabilisce che al bilancio di previsione è allegata la deliberazione da adottarsi annualmente prima dell'approvazione del bilancio, con la quale i Comuni verificano la quantità e la qualità delle aree e dei fabbricati da destinare secondo quanto dispone l'art. 14 del D.L. n. 55/83 sopra richiamato;

Constatato che attualmente il Comune non presenta disponibilità di aree o fabbricati che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie ai sensi del succitato art. 14 del D.L. n. 55/83.

Acquisiti i pareri favorevoli sulla proposta espressi dal Responsabile del Servizio e dal Responsabile di Ragioneria.

Con voti unanimi favorevoli espressi in forma palese

D E L I B E R A

1. Di dare atto che allo stato non ricorre l'ipotesi contemplata dall'art.172, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n.267/2000 e quindi non sussiste la necessità di stabilire i prezzi di cessione di cui in premessa in quanto non vi sono aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e terziarie, ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865, e 5 agosto 1978, n. 457, che potrebbero essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie.
2. Di dare atto che l'adottanda deliberazione costituirà allegato al bilancio di previsione 2026-2028, che sarà sottoposta al Consiglio Comunale per l'approvazione nei termini di legge.
3. Di dichiarare con separata votazione unanime favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere alla presentazione al Consiglio Comunale.

Letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Antonini Agostino)
firmato digitalmente

IL SEGRETARIO
(Rotondo Francesco)
firmato digitalmente