



COMUNE DI SOZZAGO
PROVINCIA DI NOVARA

Delib.n. 14

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: Determinazione dell'incidenza degli oneri di urbanizzazione. Aggiornamento.

L'anno duemiladodici addì tre del mese di aprile alle ore 7,45 convocata nei modi prescritti, nella solita sala del Municipio si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Fatto l'appello nominale, risultano:

		Presente	Assente
Fossati Franco	Sindaco	si	
Zucco Carla	Vicesindaco	si	
Andreoletti Giovanni	Assessore	si	
Ferrari Maria Antonietta	Assessore	si	
Giambone Alberto	Assessore		si
	Totali n.	4	1

Assiste il Segretario Comunale Signor Aina dr. Paolo

Riconosciuto il numero legale degli Assessori il Sig. Fossati Franco nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e, dichiarata aperta la seduta, invita la Giunta Comunale a deliberare sull'argomento indicato in oggetto.

Oggetto: Determinazione dell'incidenza degli oneri di urbanizzazione. Aggiornamento.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che si rende opportuno e doveroso eseguire l'adeguamento ISTAT relativamente agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria relativi alle attività produttive.

Che il Responsabile Finanziario ha provveduto al calcolo matematico per eseguire l'aggiornamento.

Presa visione della tavola allegata recante gli importi adeguati all'indice Istat di riferimento.

Assunti i pareri di legge, con voti unanimi favorevoli

D E L I B E R A

Di approvare, come approva, l'allegata tavola di adeguamento ISTAT relativamente agli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria relativamente alle attività produttive.

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, stante l'urgenza di provvedere.

Letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to (Fossati Franco)

.....

IL SEGRETARIO
F.to (Aina dr. Paolo)

.....

Data 03.04.2012

Attesto che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo pretorio comunale on line il 06.04.2012 e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

IL SEGRETARIO
F.to (Aina dr. Paolo)

.....

Data 06.04.2012

Visto: si esprime parere favorevole, in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento, ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to (Aina Dr. Paolo)

.....

Data 03.04.2012

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 03.04.2012 ai sensi dell'art. 134 comma 4 del T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Data 03.04.2012

IL SEGRETARIO
F.to (Aina dr. Paolo)

.....

Allegato alla Deliberazione di Giunta Comunale n.14 in data 03.04.2012

TAVOLA 6 BIS - Stima sintetica degli oneri d'urbanizzazione primaria e secondaria relativi alle attività produttive

Classificazione per tipi d'attività produttive in relazione alla superficie di calpestio per addetto (mq./add)	Costo opera d'urbanizzazione per unità d'utenza €/mq.		Parametro h	Costo OO.UU.PP Per un metro e per attività produttive €/mq.		Coeff. K per Num. Addetti occupati nell'industria da applicarsi alla col.7				Costo opere urbanizzazione secondaria con il coefficiente K €/mq.				Onere totale opere di urbanizzazione €/mq.			
	I	II		I 3x5	II 4x5	<50	50-200	200-1000	>1000	<50	50-200	200-1000	>1000	<50	50-200	200-1000	>1000
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
Classe A Densità <150 mq/addetto																	
Densità <40mq/add																	
1. Industrie trasformazione materie prime	13,90	5,31	1,20	16,68	6,37	0,90	0,90	1,00	1,00	5,73	5,73	6,37	6,37	22,41	22,41	23,05	23,05
2. Industrie meccaniche	13,90	5,31	1,00	13,90	5,31	0,70	0,80	0,90	1,00	3,72	4,25	4,78	5,31	17,62	18,15	18,68	19,21
3. Industrie meccaniche di precis, elettroniche, ottiche	13,90	5,31	0,90	12,51	4,78	0,70	0,80	0,90	1,00	3,35	3,82	4,30	4,78	15,86	16,33	16,81	17,29
Densità 40-70mq/add																	
1. Industrie trasformazione materie prime	13,90	5,31	0,80	11,12	4,25	1,00	1,00	1,00	1,00	4,25	4,25	4,25	4,25	15,37	15,37	15,37	15,37
2. Industrie manifatturiere varie	13,90	5,31	0,70	9,73	3,72	0,70	0,80	0,90	1,00	2,60	2,97	3,35	3,72	12,33	12,70	13,08	13,45
Densità 70-150mq/add																	
1. Industrie trasformazione materie prime	13,90	5,31	0,60	8,34	3,19	1,00	1,00	1,00	1,00	3,19	3,19	3,19	3,19	11,53	11,53	11,53	11,53
2. Industrie manifatturiere varie	13,90	5,31	0,50	6,95	2,66	0,70	0,80	0,90	1,00	1,86	2,12	2,39	2,66	8,81	9,07	9,34	9,61
Classe B Densità >150 mq/addetto																	
1. Industrie trasformazione materie prime	6,95	2,66	0,50	3,48	1,33	1,00	1,00	1,00	1,00	1,33	1,33	1,33	1,33	4,81	4,81	4,81	4,81
2. Industrie manifatturiere varie	6,95	2,66	0,50	3,48	1,33	1,00	1,00	1,00	1,00	1,33	1,33	1,33	1,33	4,81	4,81	4,81	4,81