



# COMUNE DI SOZZAGO

"Paese sulle strade delle risaie"

PROVINCIA DI NOVARA

C.F. 80005250032

P. IVA 02266460035

Tel. (0321) 70176 - Fax (0321) 70352

Piazza Bonola 1 - 28060 SOZZAGO

PEC: sozzago@cert.ruparpiemonte.it

E mail: info@comune.sozzago.no.it

www.comune.sozzago.no.it

Per informazioni: ARCH. SIMONA ANTICHINI

## PERMESSO DI COSTRUIRE N. 6/2019

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Vista la domanda presentata da BISON Zeno (Codice fiscale BSNZNE70C24L356C) e CERONI Monica (Codice fiscale CRNMNC72S42D198R), residenti a Sozzago in Via Don Antonio Fenini n. 10/a, in data 13/03/2019, registrata al protocollo generale in data 13/03/2019, con il n. 826/2019, nonché al registro pubblico delle domande del "Permesso di Costruire" in data , con il n. 12, intesa ad ottenere il permesso di costruire in SANATORIA PER DIFFORMITA' INTERNE E PROSPETTICHE E AUTORIMESSA sull'immobile avente destinazione residenziale, in questo Comune, in Via Don Antonio Fenini n 10/a identificato al catasto Fabbricati foglio 12, mappale 235 sub 1, 2;

Visti gli elaborati tecnici e descrittivi a firma del Geom. Filippo Fontana, nonché la documentazione allegata alla domanda predetta depositati agli atti;

Considerato che i richiedenti dichiarano di essere proprietari e di avere la titolarità esclusiva all'intervento;

Vista la relazione tecnica di asseverazione resa dal Geom. . Filippo Fontana, ai sensi dell'art. 20 comma 1 del Testo Unico dell'Edilizia e smi., allegata all'istanza e depositata agli atti;

Visto il parere favorevole espresso in data 21.05.2019 dalla Commissione Edilizia;

Viste le deliberazioni consiliari n. 64 del 1982 e n 91 del 1988 con le quali sono state stabilite l'incidenza e la modalità di applicazione del Contributo di Costruzione a norma di deliberazioni del Consiglio Regionale e in applicazione degli art. 5 e 10 della Legge 28-01-1977 n. 10 e dell'art. 52 della Legge Regionale 05-12-1977 n. 56 e s.m.i.;

Vista la vigente deliberazione della giunta comunale, con la quale è stata determinata in percentuale la quota di contributo al costo di costruzione in applicazione di deliberazioni del Consiglio Regionale, ai sensi dell'art. 6 della Legge 28-01-1977 n 10 e dell'art. 52 della Legge Regionale 05-12-1977 n 56 e s.m.i.;

Visti i regolamenti comunali di edilizia, igiene e polizia locale;

Visto il D.P.R. n. 380 del 06.06.2001 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale 5 Dicembre 1977 n. 56 e s.m.i.;

Vista la Legge 28 Febbraio 1985 n. 47 e s.m.i.;

### RILASCIA PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

#### Art. 1 (Oggetto del Permesso di Costruire)

Ai Sig.ri BISON Zeno (Codice fiscale BSNZNE70C24L356C) e CERONI Monica (Codice fiscale CRNMNC72S42D198R) residenti a Sozzago in Via Don Antonio Fenini n. 10/a

è rilasciato Permesso di Costruire in Sanatoria alle condizioni appresso indicate e salvo i diritti dei terzi, in conformità al progetto costituito da un fascicolo denominato "Piante e prospetti, stato di fatto, comparativa, stato di progetto".

### Art. 2 (Trasferibilità del Permesso di Costruire)

Il presente Permesso di Costruire è trasferibile ai successori o aventi causa del concessionario, non incide sulla titolarità della proprietà o di altri diritti reali relativi agli immobili realizzati per effetto del suo rilascio ed è irrevocabile, fatti salvi i casi di decadenza e di annullamento previsti dalla normativa vigente in materia.

Sono fatti salvi ed impregiudicati tutti i diritti, azioni e ragioni che competono o possono competere al Comune per effetto di leggi, di regolamenti generali e locali e di convenzioni particolari.

### Art. 3 (Partecipazione agli oneri dell'intervento)

Dato atto che:

- il presente Permesso di Costruire in Sanatoria è relativo alla SANATORIA PER DIFFORMITA' INTERNE E PROSPETTICHE E AUTORIMESSA e che per gli stessi è stato richiesto, ai sensi del D.P.R. 380/2011, il versamento di una sanzione pari a € 1032,00:
- il suddetto importo è stato versato in data 17/07/2019, quietanza provvisorio n. 461 presso la tesoreria comunale prima del rilascio del Permesso stesso.

Sozzago, li 09.10.2019



Il presente Permesso è stato affisso per estratto all'Albo Pretorio in data 11/10/2019 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi.

Sozzago, li 11/10/2019

Per ricevuta, ritiro a mani di \_\_\_\_\_

In data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_