

REGIONE PIEMONTE - PROVINCIA DI NOVARA

Comune di Sozzago



LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER  
MESSA IN SICUREZZA DI ALCUNI SEDIMI  
STRADALI E PATRIMONIO IMMOBILE COMUNALE

**PROGETTO DEFINITIVO / ESECUTIVO**

ELABORATO A  
RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

PROGETTISTA INCARICATO:  
GEOM. BILOTTA ALESSANDRO  
CORSO ROMA 73, TRECATE



## Documentazione di progetto

Il presente progetto si compone, ai sensi dell'art. 33 del D.P.R. n° 207/10 dei seguenti elaborati:

- A) Relazione tecnica illustrativa con cronoprogramma e quadro economico
- B) Elenco prezzi unitari;
- C) Computo metrico estimativo;
- D) Capitolato speciale d'appalto;
- E) Piano di sicurezza e di coordinamento;
- F) Piano di manutenzione;
- G) Documentazione Fotografica;
- n°2 tavole di progetto riportanti:
  - 01 TAVOLA DI PROGETTO
  - 02 LAYOUT DI CANTIERE

## Descrizione dell'intervento

L'Ente COMUNE di SOZZAGO intende dar corso ai lavori di manutenzione straordinaria per la messa in sicurezza di alcuni sedimi stradali e patrimonio Immobile comunale; più precisamente:

1. Via Geroli (sedime stradale)
2. Via Santa Maria (tratto marciapiede dissestato)
3. Via dei Sassi (sedime stradale)
4. Via Avellata (sedime stradale)
5. Via Rognoni (pavimentazione parco pubblico)

La Via Geroli si configura come strada secondaria a fondo cieco ed ha traffico veicolare a doppio senso con accesso da Via Sandro Pertini (Strada Provinciale 5).

La via ha lunghezza di 53,52 ml e larghezza media pari a 11,98 ml, doppia pendenza trasversale con raccolta delle acque meteoriche a centro strada attraverso caditoie stradali.

La pavimentazione stradale, ove già realizzata, si presenta in condizioni di degrado con diffusi rappezzi di asfaltatura, dovuti principalmente ai collegamenti delle singole abitazioni alle reti di urbanizzazione pubblica e all'usura dei manti stessi, che la rendono disconnessa a tal punto da causare dislivelli ed inciampi.

La Via Santa Maria si configura come strada secondaria ed ha traffico veicolare a doppio senso con accesso da Strada Provinciale 6.

Il marciapiede oggetto di intervento ha lunghezza di 22,79 ml e larghezza media pari a 1,60 ml, con manto in asfalto e cordoli in calcestruzzo.

il marciapiede di Via Santa Maria si presenta in più punti dissestato e le rampe di accesso non verificano i requisiti necessari al Superamento delle barriere architettoniche.

La Via dei Sassi si configura come strada secondaria a fondo cieco ed ha traffico veicolare a doppio senso con accesso da Via Roma.

La via ha lunghezza di 125,00 ml e larghezza media pari a 5,00 ml, doppia pendenza trasversale con raccolta delle acque meteoriche a lato strada verso le banchine non asfaltate.

La pavimentazione stradale, ove già realizzata, si presenta in condizioni di degrado con diffusi rappezzi di asfaltatura, dovuti principalmente ai collegamenti delle singole abitazioni alle reti di urbanizzazione pubblica e all'usura dei manti stessi, che la rendono disconnessa a tal punto da causare dislivelli ed inciampi.

La Via Avellata, tratto d'accesso strutture sportive, si configura come strada secondaria a fondo cieco e il traffico veicolare a doppio senso con accesso dalla stessa Via Avellata verso la palestra.

La via ha lunghezza di 71,30 ml e larghezza media pari a 3,50 ml, con pendenza trasversale e con raccolta delle acque meteoriche a lato strada verso campo da calcio esistente; il piazzale di dimensione 14,65 x 19,30, avrà pendenze verso il centro e raccolta delle acque che prevede la realizzazione di 2 nuove caditoie.

La Pavimentazione stradale si presenta ancora con manto in terra battuta disconnesso e difficilmente percorribile sia da pedoni che da automezzi.

Il Parco pubblico di Via Rognoni è costituito da un'area attrezzata con arredi e giochi pubblici, le parti a verde sono piantumate e con alberi a basso e alto fusto, mentre la pavimentazione è costituita da piastrelle in calcestruzzo dimensione 50x50cm.

La pavimentazione presenta su tutta la sua superficie muschi e licheni che la rendono scivolosa, ed in parte ormai disconnessa a tal punto da causare dislivelli ed inciampi.

Si tratta di strade classificabili in Categoria F - Strade locali urbane, collocate in zone residenziali.

Tutte le vie sono sotto servite dalle reti di urbanizzazioni principali (acquedotto, fognatura, illuminazione pubblica, gas metano, ENEL, Telecom).

Tutti gli interventi di manutenzione straordinaria in progetto sono finalizzati alla messa in sicurezza delle strade e pavimentazioni al fine di scongiurare rischi per l'incolumità pubblica e aggravati per il bilancio dell'ente conseguenti a richieste risarcitorie.

In tutte le fasi lavorative sarà assolutamente necessario porre attenzione alle reti esistenti per evitare danni rotture o interruzioni di servizio.

Si prevede la realizzazione di:

- 1) Scarifica per uno spessore medio di 3 cm di alcune superfici bitumate;
- 2) Opere di scavo e preparazione sedimi stradali;
- 3) Messa in quota di alcuni chiusini e caditoie esistenti;
- 4) Realizzazione di pozzetti per caditoie raccolta acqua meteoriche;
- 5) Provvista e stesa di emulsione bituminosa di ancoraggio;
- 6) Provvista e stesa a tappeto di conglomerato bituminoso per strato di fondo (binder), sp. 6/8cm;
- 7) Provvista e stesa a tappeto di conglomerato bituminoso per strato di usura sulla carreggiata, sp. 3 cm;
- 8) Nuova segnaletica orizzontale verniciata per striscia di arresto e scritta STOP, colore bianco;
- 9) Opere edili per sistemazione pavimentazioni esistenti;

#### Relazioni specialistiche

art. 26, 27 e 35 del D.P.R. n°207/10

Relazione geologica e geotecnica: Non si rende necessaria in quanto trattasi di strade esistenti che nel tempo non hanno mai evidenziato cedimenti e su cui si interviene con lavorazioni non strutturali.

Relazione idrologica e idraulica: Non si rende necessaria in quanto la rete di caditoie esistenti collegate alla fognatura non ha mai evidenziato problemi.

Relazione sulle strutture: Non si rende necessaria la denuncia delle opere ai sensi della L. 1086/71 in quanto non sono previste opere in conglomerato cementizio armato.

Relazione archeologica: Non si rende necessaria in quanto trattasi di lavorazioni superficiali.

Relazione delle opere architettoniche e degli impianti: Non sono previste tali opere.

Relazione del sistema di sicurezza per l'esercizio: Non necessaria in quanto opere che non richiedono l'attivazione di sistemi di sicurezza specifici.

Relazione sulla gestione delle materie: Come riportato nelle voci di Elenco Prezzi, i materiali di risulta dovranno confluire in apposite discariche autorizzate.

Relazione sulle interferenze: Non esistono linee aeree che possano interferire nei lavori e le lavorazioni previste sono esclusivamente superficiali. Sarà onere dell'impresa appaltatrice provvedere alla verifica dell'effettiva posizione e consistenza di ogni singola rete prima dell'inizio dei lavori e durante lo

svolgimento degli stessi.

Studio di impatto ambientale e di fattibilità ambientale: Non si rende necessario in quanto gli interventi previsti non comportano modifiche dell'ambiente e del paesaggio nel contesto territoriale.

Aspetti urbanistici: Trattandosi di aree di proprietà comunale non sussistono impedimenti di natura regolamentare edilizia e/o urbanistica.

Acquisizione aree: Le aree sulle quali verrà realizzata l'opera sono immediatamente disponibili in quanto rientrano tra le proprietà dei Comuni di Borgolavezzaro e Tornaco.

Superamento barriere architettoniche: Non si rende necessaria relazione in quanto non vengono modificati gli andamenti dei percorsi pedonali.

### Ordine dei lavori

Si prevede di portare a totale compimento tutti i rifacimenti delle strade del Comune di Sozzago e successivamente passare alle lavorazioni sul parco di Via Rognoni, salvo differenti esigenze dell'Impresa appaltante da concordare con la Direzione Lavori prima dell'inizio degli stessi.

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori e le provviste compresi nell'appalto è fissato in giorni 30 (diconsi giorni trenta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dell'area redatto dal Direttore dei Lavori.

### Costo dell'intervento

I lavori da eseguire sono stati computati nell'Elaborato "Computo Metrico Estimativo", redatto applicando alle quantità delle lavorazioni i prezzi unitari elencati nell'Elaborato "Elenco Prezzi", dedotti in riferimento al Prezziario delle Opere Pubbliche della Regione Piemonte, anno 2018.

L'importo totale dei lavori risulta essere pari a € 30.657,57

L'importo degli oneri per la sicurezza risulta essere pari a

€ 514,73 di cui

€ 208,76 inclusi nei costi delle lavorazioni ed

€ 305,97 non inclusi (ved. Computo metrico allegato al PSC).

Pertanto sul totale di € 30.657,57, non saranno soggetti a ribasso d'asta € 514,73. L'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta sarà di € 30.142,84.

La categoria prevalente dei lavori risulta essere la OG3

## Tempi di esecuzione

Il presente progetto definitivo/esecutivo dovrà essere approvato da parte dall'Amministrazione del Comune di Sozzago;

si può prevedere un cronoprogramma attuativo come di seguito descritto:

<i>N° fase</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Tempi massimi di esecuzione</i>
1	Pubblicazione bando e pubblico incanto	30 gg dall'approvazione del progetto
2	Esecuzione dei lavori	30 gg solari
3	Collaudo e chiusura contabilità	30 gg dal certificato di ultimazione dei lavori

## Cronoprogramma

Il presente cronoprogramma dei lavori è stato redatto ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. n°207/10 e fa parte integrante del contratto.

Il cronoprogramma è finalizzato ad individuare i tempi massimi di svolgimento delle varie lavorazioni nell'ipotesi di esecuzione delle stesse senza sospensioni e/o proroghe.

Come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto, ai sensi dell'art. 43, comma 10, del

D.P.R. 207/10, prima dell'inizio dei lavori, l'impresa ha l'obbligo di presentare un programma esecutivo degli stessi nel quale sono riportate, per ogni lavorazione, le previsioni circa il periodo di esecuzione nonché l'ammontare presunto, parziale e progressivo dell'avanzamento dei lavori anche al fine di prevedere le date approssimative per la liquidazione degli stati d'avanzamento.

Il cronoprogramma dei lavori, riportato di seguito, ha come unità di misura temporale la settimana vista la tipologia di lavori continuativa e non frazionata in numerose fasi lavorative.

<i>Fasi</i>	<i>Settimane</i>				
	1	2	3	4	
Via Geroli					
Scarifiche	X				
Manto stradale e segnaletica	X				
Via Santa Maria					
Demolizioni	X				
Manto stradale	X				
Via Avellata					
Preparazione		X			
Manto stradale e segnaletica		X			
Via dei Sassi					
Scarifiche/preparazione			X		
Manto stradale e segnaletica			X		
Via Rognoni					
Rimozione/scavi				X	
Opera da giardiniere				X	
Pavimentazione In Cls				X	

## Quadro economico generale di spesa

Di seguito si riporta il quadro economico finale desunto dal calcolo delle opere, redatto in conformità all'Art. 16 del D.P.R. n° 207/10.

A	LAVORI A CORPO <i>Comune di SOZZAGO</i>		
a1	<i>Importo lavori soggetti a ribasso</i>	30.142,84 €	
a2	<i>Importo costi per la sicurezza</i>	514,73 €	
	Totale		30.657,57 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
b1	<i>I.V.A. 22 % sui lavori</i>	6.744,67 €	
b2	<i>Spese tecniche per Progettazione e Coordinamento sicurezza ex D.l 81/08</i>	2.000,00 €	
b3	<i>Contributi previdenziali 5 % su spese tecniche</i>	100,00 €	
b4	<i>I.V.A. 22 % su spese tecniche e contributi</i>	00,00 €	
b5	<i>Somme a disposizione della D.L. &lt; 5 %</i>	497,76 €	
	Importo totale Somme a disposizione		9.342,43 €
	Importo totale da finanziare (A+ B)		40.000,00 €

Treccate, 27 Febbraio 2019

IL PROGETTISTA:

GEOM. BILOTTA ALESSANDRO