Regione Piemonte
Provincia Novara

A.S.L. n. 13

Legge regionale n. 56 del 5.12.1977 e s.m.i.

Architetto CLAUDIO GRIGNASCHI
C.so Mistrorigo 28072 Briona
0321 926459

Comune di SOZZAGO

P.R.G.C.

Piano Regolatore Generale Comunale

approvato con DPGR 6543/Reg. 446 del 25.02.1981
e CDRC

Variante al PRG	approvata con DGR 90-07930 del 15.07.1991
Variante contestuale a PPE	approvata con DGR 41-29816 del 26.07.1993
Variante 1	approvata con DGR 59-44850 del 18.04.1995
Variante 2	approvata con DGR 14-23834 del# 11.02.1999
Variante 3	approvata con DGR 10-12858 del# 30.11.2009
Variante parziale 4	approvata con DCC n. 02 del 28.03.2011
Correz. errori materiali	approvata con DCC n. 13 del 16.04.2012
Variante parziale 5	approvata con DCC n. 19 del 25.09.2012

Variante parziale 6

delibera C.C. n. _____ del _____ esecutiva il _____

Elaborati del:

Il Sindaco

Il Segretario comunale

Il Progettista

PROGETTO PRELIMINARE

Il Responsabile del procedimento

base cartografica aggiornata al:

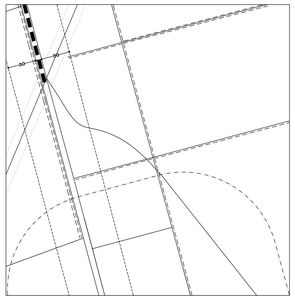
dicembre 2014

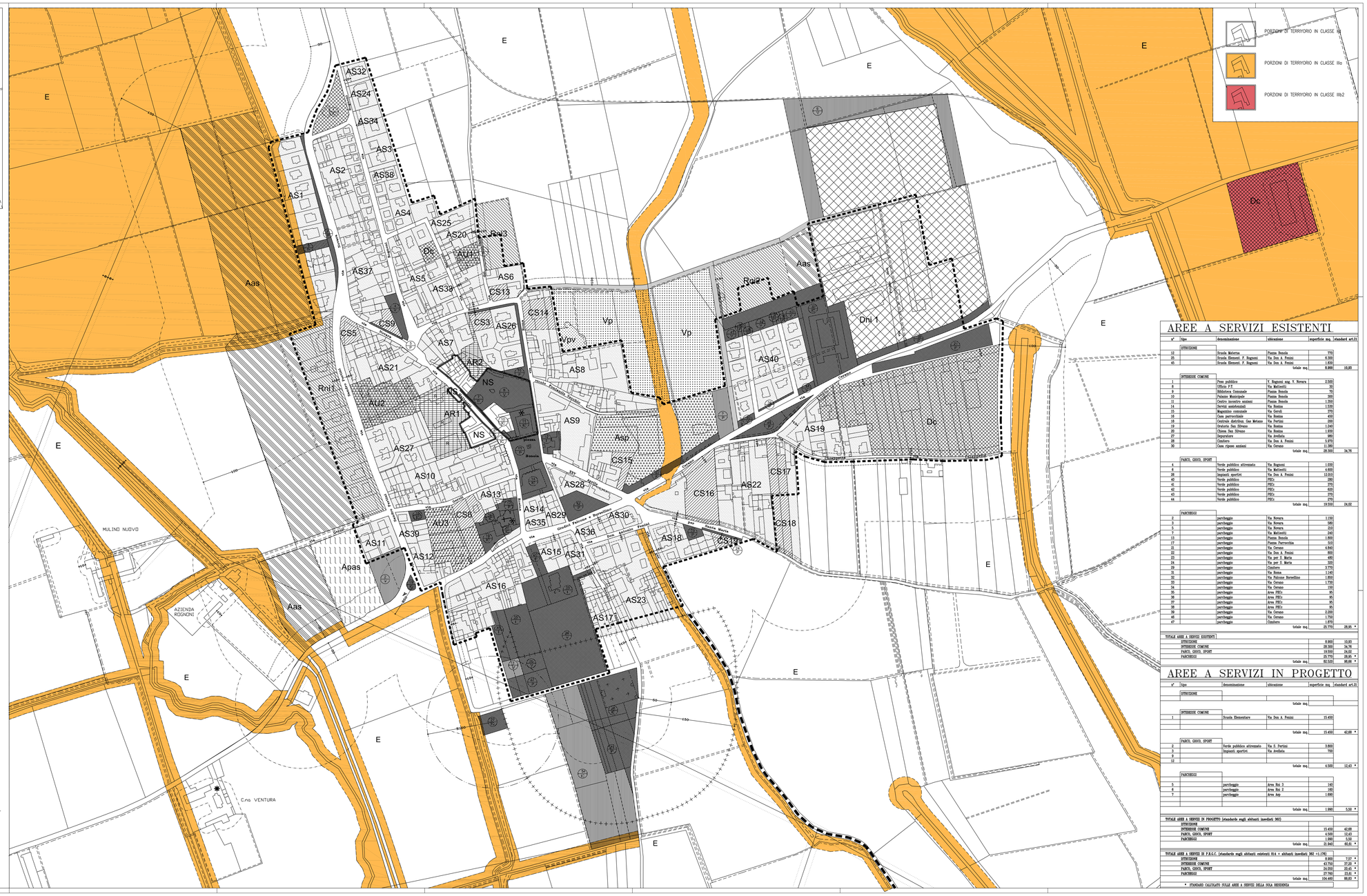
Scala 1:1500

Titolo dell'elaborato:

Tav. **2**

Previsioni di uso del suolo





LEGENDA

- confini comunali (tav. 1 scala 1:5.000)
- corsi d'acqua
- viabilita' esistente
- viabilita' in progetto
- aree o servizi esistenti — Istruzione, Interesse Comune, Verde, Parcheggio
- aree o servizi in progetto — Istruzione, Interesse Comune, Verde, Parcheggio

AREE E FASCE DI RISPETTO

- STRADALE
- CIMITERIALE
- DEL REGIME DI PIENA DEL TORRENTE TERDOPPIO (tav. 1 scala 1:5.000)
- DELL'ACQUEDOTTO E DEL DEPURATORE
- DELLA COLTIVAZIONE DEL RISO
- DELLE LINEE ELETTRICHE
- DEGLI IMPIANTI A GAS METANO
- PAESISTICO AMBIENTALE DEI CORSI D'ACQUA (tav. 1 scala 1:5.000)
- DI VALORIZZAZIONE E SALVAGUARDIA
- DEI PERCORSI CON VALENZA STORICO-CULTURALE-PAESISTICA

- NS — AREE DEI NUCLEI DI ANTICA FORMAZIONE
- EDIFICI VINCOLATI
- EDIFICI ABBANDONATI (tav. 1 scala 1:5.000)
- EDIFICI CON VINCOLI DI FACCIATA
- AS — AREE SATURE
- EDIFICI IN COSTRUZIONE
- AR — AREA A RECUPERO EDILIZIO ED URBANISTICO (R Ristrutturazione edilizia, D Demolizione con ricostruzione)
- CS — AREE LIBERE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE
- Rni — AREE DI COMPLETAMENTO RESIDENZIALE
- PECc — AREA A PEC CONFERMATO
- AU — AZIENDE AGRICOLE NELL'AMBITO URBANO
- Asp — AZIENDA AGRICOLA SPECIALE
- Vpv — AREA A VERDE PRIVATO VINCOLATO
- Vp — AREE A VERDE PRIVATO
- Dc — AREE PER ATTIVITA' PRODUTTIVE ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO
- Dni — AREA PER ATTIVITA' PRODUTTIVA DI NUOVO IMPIANTO
- E — AREE A DESTINAZIONE AGRICOLA
- Apas — AREA A PARCO ARBOREO
- Aas — AREE AGRICOLE DI SALVAGUARDIA
- Ab — AREA BOSCATA (tav. 1 scala 1:5.000)
- Apc — AREA A PROTEZIONE CIVILE

N

AREE A SERVIZI ESISTENTI

n°	Tipo	Denominazione	Ubicazione	superficie mq.	standard art.21
	ISTRUZIONE				
10		Scuola Materna	Piazza Bonola	770	
35		Scuola Elementi. F. Bagnoni	Via Don A. Finini	6.700	
45		Scuola Elementi. F. Bagnoni	Via Don A. Finini	1.530	
			totale mq	8.900	10,93
	INTERESSE COMUNE				
1		Pesa pubblica	V. Bagnoni ang. V. Novara	2.500	
8		Ufficio P.T.	Via Matteotti	70	
9		Biblioteca Comunale	Piazza Bonola	70	
10		Palazzo Municipale	Piazza Bonola	500	
11		Centro incontro anziani	Piazza Bonola	1.200	
14		Servizi assistenziali	Via Bonola	1.530	
15		Magazzino comunale	Via Cerioli	270	
16		Cuna parrocchiale	Via Bonola	400	
18		Centrale distribuz. Gas Metano	Via Portici	200	
19		Oratorio San Silvano	Via Bonola	1.240	
20		Chiesa San Silvano	Via Bonola	1.930	
27		Depositeria	Via Ambiola	890	
28		Cimitero	Via Don A. Finini	5.970	
30		Case rigono anziani	Via Cerano	11.280	
			totale mq	28.300	34,76
	PARCO, GIOCO, SPORT				
4		Verde pubblico attrezzato	Via Bagnoni	1.030	
6		Verde pubblico	Via Matteotti	4.000	
26		Impianti sportivi	Via Don A. Finini	12.010	
40		Verde pubblico	PEC1	280	
41		Verde pubblico	PEC4	270	
42		Verde pubblico	PEC4	630	
43		Verde pubblico	PEC4	720	
44		Verde pubblico	PEC4	770	
			totale mq	19.500	24,02
	PARCHEGGI				
2		parcheggio	Via Novara	3.150	
3		parcheggio	Via Novara	580	
5		parcheggio	Via Novara	310	
7		parcheggio	Via Matteotti	240	
13		parcheggio	Piazza Bonola	1.800	
17		parcheggio	Piazza Parrocchia	510	
21		parcheggio	Via Cerano	4.940	
22		parcheggio	Via Don A. Finini	800	
23		parcheggio	Via per S. Maria	480	
24		parcheggio	Via per S. Maria	300	
29		parcheggio	Cimitero	3.770	
31		parcheggio	Via Roma	3.140	
32		parcheggio	Via Falcone Borsellino	1.850	
33		parcheggio	Via Cerano	1.730	
34		parcheggio	Via Cerano	150	
35		parcheggio	Area PEC4	80	
36		parcheggio	Area PEC4	90	
37		parcheggio	Area PEC4	80	
38		parcheggio	Area PEC4	90	
39		parcheggio	Via Cerano	2.050	
46		parcheggio	Via Cerano	1.750	
47		parcheggio	Cimitero	1.870	
			totale mq	25.770	28,95 *
	TOTALE AREE A SERVIZI ESISTENTI				
	ISTRUZIONE			8.900	10,93
	INTERESSE COMUNE			28.300	34,76
	PARCO, GIOCO, SPORT			19.500	24,02
	PARCHEGGI			25.770	28,95 *
			totale mq	82.500	98,66 *

AREE A SERVIZI IN PROGETTO

n°	Tipo	denominazione	ubicazione	superficie mq.	standard art.21
	ISTRUZIONE				
			totale mq		
	INTERESSE COMUNE				
1		Scuola Elementare	Via Don A. Finini	15.450	
			totale mq	15.450	42,68 *
	PARCO, GIOCO, SPORT				
2		Verde pubblico attrezzato	Via G. Portici	3.800	
3		Impianti sportivi	Via Ambiata	700	
9					
12					
			totale mq	4.500	12,43 *
	PARCHEGGI				
5		parcheggio	Area Rni 3	140	
6		parcheggio	Area Rni 2	150	
7		parcheggio	Area Asp	1.690	
			totale mq	1.990	5,50 *
	TOTALE AREE A SERVIZI IN PROGETTO (standards mq/i abitanti insediati 362)				
	ISTRUZIONE				
	INTERESSE COMUNE			15.450	42,68
	PARCO, GIOCO, SPORT			4.500	12,43
	PARCHEGGI			1.990	5,50
			totale mq	21.940	60,61 *
	TOTALE AREE A SERVIZI DI P.R.G.C. (standards mq/i abitanti esistenti 814 + abitanti insediati 362 =1.176)				
	ISTRUZIONE			8.900	7,57 *
	INTERESSE COMUNE			43.750	37,20 *
	PARCO, GIOCO, SPORT			24.000	20,45 *
	PARCHEGGI			27.760	23,61 *
			totale mq	104.440	88,83 *

* STANDARD CALCOLATO SULLE AREE A SERVIZI DELLA SOLA RESIDENZA